



Head Office:
Index International AB
P.O. Box 7744
SE—103 95 Stockholm, Sweden

Office Address:
Kungsträdgårdsgatan 18, Stockholm
Direct: +46 (0)8 518 030 00

www.indexinvest.com

Pressrelease

Index och Skanska Nya Hem skapar ett joint venture på Kungsholmen

Index International (f.d. Index Estate) och Skanska Nya Hem har i ett samägt bolag om femtio procent (50%) vardera, förvärvat fastigheten Leendet 1.

Fastigheten Leendet 1 är det sista bostadskvarteret som utvecklats från stamfastigheten Hornsberg 10. Index Internationals femtio procents (50%) försäljning av Leendet 1 till Skanska Nya Hem är den tredje affären av Västermalms Strand sedan årsskiftet.

Fastigheten Leendet 1 omfattar en byggrätt om ca 235 bostadsrättslägenheter. Tillsammans ska Index International och Skanska Nya Hem genomföra projektet under de kommande åren.

Index International har sedan förvärvet av Hornsberg 10 från Biovitrum under 2005, utvecklat en av Stockholms största byggrätter inom tullarna. Projektet som namngetts till Västermalms Strand, består av totalt tre bostadskvarter om ca 75 000 kvm med sjöläge.

Vid frågor kontakta Rickard Haraldsson, VD Index International AB, tel: 08 5180 30 05

“Index was established 1998 in Stockholm, Sweden. We are today an international, independent, investment company focusing on real estate and equity investments. Our business strategy rests on our Real Estate platform driven by diversification together with a clear focus on shareholder value. We have investments in Sweden as well as in North America, and are actively looking to expand further in Europe and North America where we have offices and thoroughly understand the markets and its unique conditions.”