



Head Office:
Index International AB
P.O. Box 7744
SE—103 95 Stockholm, Sweden

Office Address:
Kungsträdgårdsgatan 18, Stockholm
Direct: +46 (0)8 518 030 00

www.indexinvest.com

Pressrelease

Bostadsrätter för 1,7 miljarder kronor sålda på 3 månader på Västermalms Strand

Index International, som nyss genomförde sin första stora investering i Florida, följer nu upp med ytterligare ett förvärv. Bolagets fortsätter därmed sin geografiska diversifiering och strategi att bygga upp ett större bestånd av hyresrätter för flerfamiljsbostäder i USA.

Index Estates (fastighetsdivisionen inom Index International AB) projekt Västermalms Strand har haft en mycket stark efterfrågan från bostadsköpare. Västermalms Strands sjökvarter Välbehaget och Jublet har sålt 75% respektive 60% av lägenheterna på en period om totalt 3 månader. Detta motsvarar i kapitalvärde en försäljningsvolym till slutkonsument om ca 1,7 miljarder kronor.

” Vi är oerhört nöjda med den framgång Västermalms Strand haft under 2010 och kan konstatera att försäljningen fortsätter kraftfullt även om den initiala, explosionsartade försäljningstakten, enligt förväntningar, planat ut något. Vi är övertygade att våra bostadsköpare får ett boende som är i toppklass med dess läge, utformning, energieffektivitet och byggkvalitet. ” säger Index VD Rickard Haraldsson.

Försäljningen av Välbehaget startade under januari 2010 och Jublet startade sin försäljning under augusti 2010. Antal bostadsrätter som Välbehaget och Jublet består av är totalt 465 bostadsrätter.

Vid frågor kontakta Rickard Haraldsson, VD Index International AB, tel: 08 5180 30 05

“ Index was established 1998 in Stockholm, Sweden. We are today an international, independent, investment company focusing on real estate and equity investments. Our business strategy rests on our Real Estate platform driven by diversification together with a clear focus on shareholder value. We have investments in Sweden as well as in North America, and are actively looking to expand further in Europe and North America where we have offices and thoroughly understand the markets and its unique conditions.”